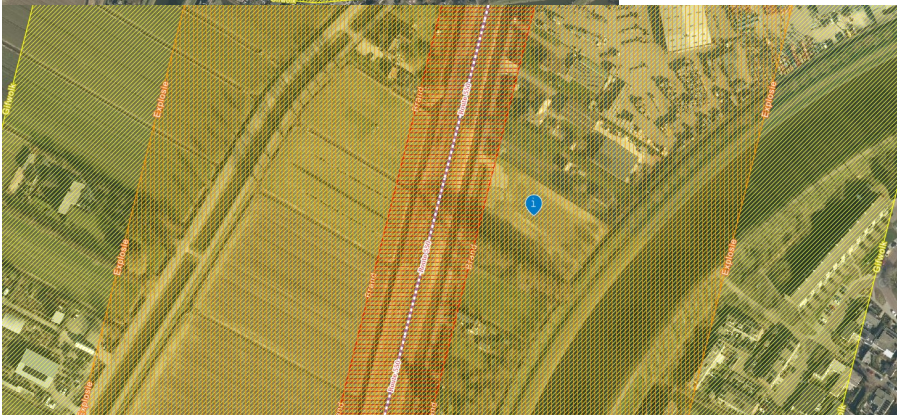


Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsda 24 februari 2026 14:51
Aan: [REDACTED] | Molenlanden
CC: [REDACTED] | Molenlanden; [REDACTED]
Onderwerp: RE: Advies m.b.t. Explosie- en gifgolf aandachtsgebied : aanvraag Parallelweg (nabij nr. 1) Arkel [OMG-2024-0563]
Bijlagen: 241219 Kamerbrief Robuust Basisnet en Veiligheid spoorwegemplacementsen.pdf

Beste [REDACTED] en [REDACTED],

In onderstaande e-mail vragen jullie de VRZHZ om advies over de gevolgen van de aanwezigheid van brand-, explosie- en gifwolkaandachtsgebieden op het plangebied van de tiny houses aan de Parallelweg, Arkel, Molenlanden. In deze mail leest u de gevolgen en het advies van de VRZHZ.

Zoals te zien is op onderstaande uitsneden van de kaarten op het Portaal Atlas Veiligheid (<https://www.registerexterneveiligheid.nl/pav-kaarten>) ligt het plangebied in het brand-, explosie- en gifwolkaandachts gebied van de spoorlijn Gorinchem-Geldermalsen en in het gifwolkaandachtsgebied van [REDACTED].



In de brief van de 19 december 2024 van de Staatssecretaris van Infrastructuur en Waterstaat- Openbaar Vervoer en Milieu (zie bijlage) staat het voornemen van het Ministerie om de spoorroute Dordrecht-Geldermalsen (Merwede-Lingelijn) uit het basisnet te halen (zie pagina 5 van de brief). Dit omdat er slecht zeer incidenteel transport van gevaarlijke stoffen over deze route plaatsvindt (in 2024 1 wagon brandbaar gas en 5 wagons brandbare vloeistof).

Advies VRZHZ

Op basis van hetgeen hierboven is gesteld, adviseert de VRZHZ om gelet op de ligging van het plangebied t.o.v. de spoorlijn Gorinchem-Geldermalsen geen aanvullende maatregelen op te nemen in de vergunning.

Door de ligging van het plangebied in het gifwolkaandachtsgebied van [REDACTED] geldt dat de aanwezige in het plangebied veilig moeten kunnen schuilen in de aanwezige gebouwen. De borging om veilig te kunnen schuilen wordt geregeld in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). In Bbl artikel 4.124 lid 4 staat:

Een mechanisch ventilatiesysteem heeft een voorziening waarmee het systeem handmatig kan worden uitgeschakeld bij een externe calamiteit die kan leiden tot een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht.

Bbl artikel 4.129 regelt dat dit ook geldt voor tijdelijke bouwwerken. De VRZHZ adviseert om erop toe te zien dat deze voorziening wordt aangebracht in de bouwwerken in het plangebied.

Daarnaast adviseert de VRZHZ aan de gemeente om via risicocommunicatie de toekomstige bewoners te informeren over het handelingsperspectief bij een mogelijk incident in de omgeving van het plangebied.

Bel of mail ons gerust als je nog vragen hebt

Neem hiervoor contact op met [REDACTED] voor vragen over omgevingsveiligheid op deze locatie. Hij is bereikbaar op [REDACTED].

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Specialist Omgevingsveiligheid
Afdeling Risico- en Crisisbeheersing

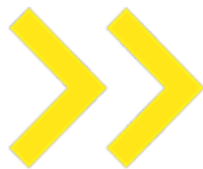


>> www.zhzveilig.nl



Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid, Postbus 350 3300 AJ Dordrecht,
Bezoekadres: [Prof. Kohnstammlaan 10, 3312 KL Dordrecht](https://www.zhzveilig.nl/locaties),

samen voor veiligheid



Van [REDACTED] | Molenlanden [REDACTED] jouwgemeente.nl>

Verzonden: dinsda 24 februari 2026 12:37

Aan: [REDACTED]@brw.vrzhz.nl>

CC: [REDACTED] | Molenlanden [REDACTED] jouwgemeente.nl>

Onderwerp: Advies m.b.t. Explosie- en gifgolf aandachtsgebied : aanvraag Parallelweg (nabij nr. 1) Arkel [OMG-2024-0563]

Beste [REDACTED],

Naar aanleiding van ons gesprek zojuist, ontvang je hierbij het adviesverzoek i.v.m. de explosie- en gifgolf aandachtsgebied ter plaatse.

Ik wacht jouw reactie vanmiddag af.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Team omgevingsvergunning
Postbus 5, 2970 AA Bleskensgraaf

[REDACTED]
| www.molenlanden.nl



Van: [REDACTED] brw.vrzhz.nl>

Verzonden: maandag 23 februari 2026 11:23

Aan: [REDACTED] | Molenlanden [REDACTED] @jouwgemeente.nl>

Onderwerp: RE: Advies m.b.t. opstelplaats: aanvraag Parallelweg (nabij nr. 1) Arkel [OMG-2024-0563]

Beste [REDACTED]

De VRZHZ heeft geen op- en/of aanmerkingen op de projectie van de opstelplaats, geboorde put en de droge blusleiding met vul- en afnamepunt zoals weergegeven op de bijgevoegde gewaarmerkte tekening.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Specialist Omgevingsveiligheid
Afdeling Risico- en Crisisbeheersing



www.zhzveilig.nl



Veiligheidsregio Zuid-Holland Zuid, Postbus 350 3300 AJ Dordrecht,
Bezoekadres: [Prof. Kohnstammlaan 10, 3312 KL Dordrecht](https://www.zhzveilig.nl/prof-kohnstammlaan-10),



samen voor veiligheid

